

# Leikvinjar

I sakspapirene er det to forslag til vedtak. Det har kommet spørsmål rundt teksten til vedtak nr.2 Det kommer derfor en liten oppklaring her i tillegg til to innkomne mailer.

I 1999 gikk 4 kretser sammen om å leie og drifte Leikvinjar. Avtalen var for 10 år med opsjon på 5 + 5 år. I løpet av de årene har to kretser gått ut av leieavtalen og da avtalen utgikk i 2019 vedtok speiderstyret at man nå skulle selge den. For å få bedre vurdering om evt kjøp av stedet fikk man forlenget avtalen for ett år med påløpende ett år som går ut våren 2021.

Etter samtaler med Speiderstyret har kretsen fått klarhet i at man ikke kan forvente å kjøpe stedet for en symbolsk sum, men evt for gammel takst. I et salg ligger det at Kretsene skal få en viss sum av salgssummen, for å dekke investeringer. Investeringene har en avskrivning på årlig 5% så hvor mye Vestmarkas del av en evt salgsum vil bli må ses nærmere på i samarbeid med Speiderstyret.

Kretsstyret ser at Leikvinjar har en funksjon og har potensiale, men styret har stilt spørsmål om det er verdt den kostanden kretsen vil få og vurdert det dit hen, at vi ikke kan forsvare å bruke all egenkapital kretsen har i tillegg til evt å ta opp lån for å kunne kjøpe samt pusse opp stedet.

Styret har derfor sett på om det heller kan finnes andre steder som kan tilby det Leikvinjar kan, men også tilby mer.

I den forbindelse har de to stedene Skogsborg og Strandheim kommet opp som mulige alternativer. De kan tilby det Leikvinjar kan i tillegg til at de også vil gi sjøspeidergrupper muligheter. Et innpass i disse stedene vil koste noe og da kan evt penger kretsen får fra salg av Leikvinjar benyttes.

Styret ønsker å utrede dette videre. Et slikt engasjement vil bli en sak på et fremtidig kretsting.

Styret har samtidig et ønske om at forbundet ved ett salg kan bli en mulig samarbeidspart for et slikt alternativt sted da forbundet og andre kretser er brukere av Leikvinjar i dag og at også midler fra salget kan brukes på et evt nytt sted.

Dette er bakgrunnen for forslag til vedtak nr.2.

Kretsens Eiendomsombud fremmet et forslag ønskes stilt opp mot Kretsstyrets forslag. Dette lyder som følger:

*"Kretsstyret går i dialog med forbundet om en ny driftsavtale med et lengre tidsperspektiv eller en mulig kjøpssum som er håndterbar for kretsene."*

Det har også kommet inn ett innspill fra Hyggen Speidergruppe:

*På vegne av Hyggen speidergruppe stiller jeg spørsmål ved hvordan dette er tatt opp, og at det har gitt oss kort tid å forholde oss til dette spørsmålet. Vi opplever at saken er gjemt bort i sakspapirene, og at det også svirrer mye rykter om at det vurderes å kjøpe et nytt sted eller å kjøpe seg inn et annet sted, mens det ikke foreligger noen opplysninger om dette. Vi mener derfor at spørsmålet må utsettes ett år, slik at det blir mer tid til å utrede dette spørsmålet og føre til en bedre redegjørelse for*

*eventuelt bruk av Leikvinjar, evt sette dette opp imot et fullgodt alternativ. SST må også kunne få tid til å komme med et bedre tilbud om overtagelse.*

Til det siste så kan det opplyses om at Skogsborg og Strandheim er informert om på bla Gruppeledersamling og i referater som ligger på nettsiden, men at en eventuell avtale om et nytt sted vil bli en kretstings sak, slik at dette vil man høre mye mer om i tiden som kommer. Om Kretsstyret får tingets godkjenning for å se videre på mulighetene.